विसर्जन मिरवणुकीत पहिल्या चार तासांत १२२ जणांवर उपचार

पुणे, दि.१८ : गणेश विसर्जन मिरवणुकीच्या काळात नागरिकांना वेळीच वैद्यकीय उपचार करण्याची व्यवस्था विघ्नहर्ता न्यासतर्फे करण्यात आली आहे. ऊन आणि प्रचंड गर्दीमुळे नागरिकांना त्रास होत असून गेल्या चार तासांत १२२ नागरिकांवर उपचार करण्यात आले आहेत. विघ्नहर्ता न्यास तर्फे दरवर्षी गणेश विसर्जन मिरवणूक मार्गावर नागरिकांना वेळीच वैद्यकीय उपचार मिळावेत, यासाठी व्यवस्था करण्यात येते. यावर्षीही व्यवस्था करण्यात आली आहे. यंदाच्या गणेश विसर्जन मिरवणुकीमध्ये पाऊस नसल्यामुळे सकाळपासून कडक ऊन पडले आहे. तसेच गर्दीचे प्रमाणही वाढले आहे. मानाच्या गणपतीची विसर्जन मिरवणूक सुरू झाली असून सकाळपासूनच लक्ष्मी रस्त्यावर नागरिकांनी मोठ्या प्रमाणात गर्दी केली आहे. ऊन आणि गर्दी यामुळे काही नागरिकांना त्रास झाल्याचे प्रकार घडले.

जाहीर सूचना

माझे अशिल सौ. ज्योती सदाशिव सावंत आणि श्री. सदाशिव गंगाराम सावंत हे फ्लॅट नं. बी-२०८, २रा मजला, जय आराधना सोसायटी, श्री. अंबिका नगर, एम.जी.रोड, डोंबिवली (प), जि. ठाणे-४२१२०२ मालक आहेत. सदरील सदनिका हि माझ्या आशिलांनी श्री. कुमार रामकृष्णन यांचेकडून दिनांक १०.१०.२००२ च्या विक्री कराराद्वारे खरेदी केली असून दस्तावेज क्र. कलन३-३३८७-२००२ अन्वये सहा. दुय्यम निबंधक यांच्याकडे नोंदणी केला आहे. सदरील सदनिका हि श्री.कुमार रामकृष्णन यांनी श्री.व्यंकटेश राज नायडु यांचेकडुन दि.०७.०७.१९९७ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे खरेदी केला असून दस्तावेज क्र. कलन ३-१३८९-१९९७ अन्वये सहा. दुय्यम निबंधक यांच्याकडे नोंदणी केला आहे. श्री. व्यंकटेश राज नायडु व सौ. पद्मा व्यंकटेश नायडु यांनी सदरील सदनिका श्री. आद्य प्रसाद शितला प्रसाद दुबे यांचेकडुन दि.२४.०४.१९८८ विक्री कराराद्वारे खरेदी केला आहे. श्री. आद्य प्रसाद शितला प्रसाद दुबे यांनी सदरील सदनिका मे. दिप बिल्डर्स यांचेकडुन दि.१२.०४.१९८५ विक्री कराराद्वारे खरेदी केला आहे. (१) श्री. व्यंकटेश राज नायडु व सौ. पद्मा व्यंकटेश नायडु आणि श्री. आद्य प्रसाद शितला प्रसाद दुबे यांच्यात अंमलात आणलेला दिनांक २४.०४.१९८८ चा करारनामा आणि (२) श्री. आद्य प्रसाद शितला प्रसाद दुबे आणि मे. दिप बिल्डर्स यांच्यात अंमलात आणलेला दि.१२.०४.१९८५ रोजीचा करारनामा माझ्या अशिलांकडून हरवला / गहाळ झाला आहे त्याबाबत माझ्या अशिलाने विष्णु नगर पोलीस स्टेशन, डोंबिवली येथे प्रॉपर्टी पेपर मिसिंग रजिस्टर क्र.१००२/२०२४ वर दिनांक १४.०९.२०२४ रोजी एफ.आय.आर दाखल केला आहे. जर कोणाला ते आढळले किंवा त्याबद्दल त्यांचे कोणतेही दावे/आक्षेप असतील तर अशा व्यक्ती/ने ही सुचना जारी केल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत माझ्याशी संपर्क साधावा.

Sd/-
Adv. Shital Kadam Chavan
Date:19/09/2024 (Advocate High court)
Office :B-101, Shri Sai Samarth CHS., Kharigaon, Azad Chawk, Kalwa,Thane - 400605

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. मिलींद पंढरीनाथ कुलकर्णी** हे खालील अनुसुचीत नमुद केलेल्या मालमत्तेचे एकमेव मालक आहेत.

माझ्या अशिलांनी घोषित केले आहे की, त्यांची आई **श्रीमती प्रेरणा पी. कुलकर्णी (मयत)** या **श्री. मिलींद पंढरीनाथ कुलकर्णी** अर्थात माझे अशील यांच्यासह सदर मालमत्तेच्या संयुक्त मालक होत्या. सदर **श्रीमती प्रेरणा पी. कुलकर्णी** यांचे **२३.०८.२०१४** रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचा मुलगा **श्री. मिलींद पंढरीनाथ कुलकर्णी** अर्थात माझे अशील हे एकमेव कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. सदर **श्री. पंढरीनाथ नारायण कुलकर्णी, स्वर्गीय श्रीमती प्रेरणा पी. कुलकर्णी** यांचे पती यांचे यापुर्वीच २०.०३.२००९ रोजी निधन झाले होते. सदर मालमत्ता **श्री. मिलींद पंढरीनाथ कुलकर्णी** अर्थात माझे अशील यांच्या नावे दी डिस्कव्हरी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. यांच्याद्वारे त्यांच्या नोंदीमध्ये हस्तांतर करण्यात आले आणि **श्री. मिलींद पंढरीनाथ कुलकर्णी** अर्थात माझे अशील यांच्या नावे भागप्रमाणपत्र देण्यात आले.

जर कोणा व्यक्तिस सदर खालील अनुसुचीत सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क, विक्री, अदलाबदल, मुक्तता, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, ताबा, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, भागिदारी, अधिभार, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा दावा असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशना पासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सर्व पृष्ठयर्थ दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संघटना/संस्था यांचे असे दावे असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर माझे अशील व्यवहार सुरू करतील.

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.४०२, एकूण क्षेत्रफळ ४५२ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र तत्सम ५६५ चौ.फु. सुपर बिल्टअप क्षेत्र, ४था मजला, दी डिस्कव्हरी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.ची इमारत क्र.३, दत्त पाडा रोड, बोरिवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६, जमीन सीटीएस क्र.१०६, १०८ ते ११०, ११५ ते ११८, गाव मागाठाणे, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

आज दिनांकीत १८ सप्टेंबर, २०२४

सही/-
आर. जे. चोथानी – वकील
डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.

जाहीर सूचना

ट्रेन्ट लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: बॉम्बे हाऊस, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००००१.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खाली नमुद केलेले प्रतिभूतीकरिता समभाग हरवले/गहाळ झाले/चोरीस गेले आहेत आणि सदर प्रतिभुती धारक/अर्जदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.

भाग धारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	दर्शनी मुल्य	प्रतिभुती संख्या	प्रमाणपत्र क्र.	अनुक्रमांक पासून-पर्यंत
राजेंद्र कुमार	एलकेआर००००४९६६	रु.१/-	२०००	१००१८	११३५७११-११३७७१०

सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, उपरोक्त भागप्रमाणपत्रासह कोणताही खरेदी किंवा अन्य व्यवहार करू नये.
जर कोणा व्यक्तीस सदर भागप्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी **लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २४७ पार्क, सी-१०१, १ला मजला, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई-४०००८३,** दूर.:८१०८११६७६७ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** कळवावे, तदनंतर दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १८.०९.२०२४

भागधारकाचे नाव
राजेंद्र लिला

अरेबियन पेट्रोलियम लिमिटेड

सीआयएन: युर३२००एमएच२००९पीएलसी१९११०९
नोंदणी कार्यालय: प्लॉट १४-बी, मोरिवली एम.आय.डी.सी., पॉझिटीव्ह पॅकेझिंग समोर, अंबरनाथ (पश्चिम), ठाणे-४२१५०५, महाराष्ट्र, भारत. **दूर.:**+०२५१-२३९५६०१,
ईमेल:cs@arabianpetroleum.co.in, **वेबसाईट:**www.arabianpetroleum.co.in

वार्षिक अहवालाचे शुद्धिपत्रक

अरेबियन पेट्रोलियम लिमिटेड यांनी त्यांच्या नोंदीमध्ये ताळेबंदपत्रक व नफा/तोटा खातेसह दिनांक ०७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी वार्षिक अहवाल वितरीत केला. वार्षिक अहवाल यापुर्वीच कंपनीच्या भागधारकांना कंपनी कायदा २०१३ सहवाचिता त्यातील नियमा अंतर्गत दैनंदिन व्यवहारात वितरीत करण्यात आले आहे. भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी वार्षिक अहवालातील खालील बदलांची नोंद घ्यावी:

१. **पृष्ठ क्र.६६ वर बिंदू क्रमांक २.१३ मध्ये चालु कार्य व पुर्ण झालेल्या वस्तुमध्ये नमुद वस्तुंच्या यादीची रक्कम हे वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता असे बदलण्यात आले आहे.**

अ) **चालु कार्यातील सुधारित रक्कम रु.२४९.६७ आणि पुर्ण झालेल्या वस्तुंची रक्कम रु.१०६३.६७ आहे.**

सदर शुद्धिपत्रक कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असून कंपनीचे शेअर्स जेथे सुचिबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेडकडे कळविण्यात आले आहे.

अरेबियन पेट्रोलियम लिमिटेडकरिता
सही/-
मनन हेमंत मेहता
पुर्णवेळ संचालक

ठिकाण: ठाणे
दिनांक: १६.०९.२०२४

RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

CIN: L45100MH1981PLC024344
Regd. Off.: 411, Atlanta Estate Premises Co. Op. Soc. Ltd, G.M Link Road, Goregaon (East), Mumbai - 400063.
Email: rajkamalsynthetics@gmail.com **Contact No.** 022-48255368,46056970.

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 also read with the Circular no's.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and the latest being General Circular no.9/2023 dated 25th September, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars) and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the company is seeking consent for agenda items as set out in the postal ballot notice dated 18/09/2024. The Postal Ballot Notice is available on company's website www.rajkamalsynthetics.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com and on the website of Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com.

The detailed procedure/ instructions for e-voting forms part of the Postal Ballot Notice. The Company has completed the dispatch of Notice of Postal Ballot on 18/09/2024 to the Members whose names appear in the Company's Register of Members as at the closure of business hours on 13/09/2024 (cut-off date) by the permitted mode of dispatch and person who is not a member as on the record date should treat this Notice for information purposes only. Voting through electronic means shall commence from Thursday, 19/09/2024 at 9.00 a.m. and end on Friday, 18/10/2024 at 5.00 p.m. Voting through electronic means shall not be allowed and e-voting module shall be disabled by CDSL upon expiry of the aforesaid voting period.

Mr. Mehul Raval, Practicing Company Secretary has been appointed as Scrutinizer for the Postal Ballot. In pursuance of Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company has engaged the services of CDSL to provide electronic voting facilities to the Members of the Company.

In case of any query pertaining to e-voting, you may refer to the FAQs for shareholders and e-Voting user manual for shareholders available at the download section of www.evotingindia.com Any query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 21 09911.

The results of the postal ballot will be announced within 2 working days from the last date of e-voting along with the scrutinizer Report will be displayed at the Registered Office of the Company & also be hosted on the website of the Company (www.rajkamalsynthetics.com), website of CDSL (www.evotingindia.com) and will also be intimated to BSE (www.bse.com) where the shares of the company are listed.

For Rajkamal Synthetics Limited
Sd/-
Ankur Ajmera
Managing Director & CEO

Place: Mumbai
Date: 18th September, 2024

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Alihussein Mohamedali Nathani **(Seller)** is selling and transferring his rights, title and interest in the residential property being Flat No. 305, on the 3rd floor, B-Wing, Riddhi building of Riddhi Siddhi Vriddhi Co-operative Housing Society Limited, Kalyan Complex, Yari Road, Versova, Andheri (West), Mumbai - 400 061 to his son Mr. Abbas Alihussein Nathani **(Purchaser)** free from all encumbrances. Any person/s having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the above mentioned property is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof to the Secretary of the Society at the above mentioned address within 15 days from the date of publication of this notice, failing which the purchase transaction/s of the said property mentioned hereinabove shall be completed, without any reference to such claims and claims if any shall be deemed to have been given up or waived.

Signed by
Ms. EP D'souza (Secretary)
Place: Mumbai. Dated: 19.09.204

NOTICE

Mr. Asrar Ahmed Dehalvi a member of the **Suryakirti Nagar Co-operative Housing Society Ltd.,** having address at Near Majithia Naka, Achole Road, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Palghar: 401 209 and holding flat/tenement No. **E/102** in the building of the society, died on **09/12/2014** with-out making any nomination. The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the member in the capital/property of the society within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objection are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any received by the society for transfer of share and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 10.00 to 12.00 from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Nallasopara (E)
Date: 17/9/24

Stamp
For and on behalf of
The Suryakirti Nagar C.H.S. Ltd.
Sign/-
Hon. Secretary

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

HDB FINANCIAL SERVICES

नोंद. कार्या: राधिका, २रा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपूरा, अहमदाबाद, गुजरात-३८०००९. **मुख्य कार्यालय:** १ला मजला, विल्सन हाऊस, जुना नागरदास रोड, आंबोली सबवेजवळ, अंधेरी (पु.), मुंबई-४०००६९ आणि महाराष्ट्रातील विविध शाखा.

सरफायसी कायदा २००२ चे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

तुम्ही, खाली नमूद केलेले कर्जदार, सहकर्जदार व जामिनदार यांना तुमचे स्थावर मालमत्ता तारणद्वारे (प्रतिभूती) **एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**कडून कर्ज सुविधा उपलब्ध झालेली होती. तुम्ही तुमचे वित्तीय खाते नियमित केलेले नाही आणि पुनर्भारणा करण्यात कसूर केलेली आहे. तुम्ही कसूर केल्यानुसार तुमचे ऋण खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सदर रकमेचा भरणा करण्याकरिता प्रतिभूती संदर्भात निष्पादित प्रतिभूत व्याजासह सदर कर्ज उपलब्ध झाले होते. थकबाकी देयकाचे वसूलीकरिता **एचडीबी**कडे अधिकार आहेत, त्यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२)(कायदा) अन्वये **मागणी सूचना** वितरित केली. त्यातील घटक कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३(१) नुसार प्रसिध्द करण्यात आलेले आहे आणि तुमच्या वर पर्यायी सेवा म्हणून बजावण्यात आली आहे. कर्जदार, सहकर्जदार, जामिनदार, प्रतिभूती, थकबाकी देय, मागणी सूचना जी कलम १३(२) अन्वये पाठविली आहे आणि त्या अंतर्गत दावा असलेल्या रकमेचा तपशिल खालीलप्रमाणे:

१ **कर्जदार, सहकर्जदार/जामिनदारांचे नाव व पत्ता: (१) आदर्श टेलर्स,** दुकान क्र.१४, तिरुपती कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र.३२, सेक्टर १ई, नवी मुंबई, सुधागड कॉलेजजवळ, कळंबोली उत्तर सेक्टर-४१०२१८, महाराष्ट्र. **(२) नवनाथ रामचंद्र शिंगाडे,** दुकान क्र.१४, तिरुपती कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र.३२, सेक्टर १ई, नवी मुंबई, सुधागड कॉलेजजवळ, कळंबोली उत्तर सेक्टर-४१०२१८, महाराष्ट्र. **(३) कोमल नवनाथ शिंगाडे,** दुकान क्र.१४, तिरुपती कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र.३२, सेक्टर १ई, नवी मुंबई, सुधागड कॉलेजजवळ, कळंबोली उत्तर सेक्टर-४१०२१८, महाराष्ट्र. **२) ऋण खाते क्र.: ४०१०१११. ३) ऋण रक्कम: रु.२१,००,०००/- (रुपये एकवीस लाख फक्त). ४) प्रतिभूतीचे मालमत्तेचे तपशिल तारण मालमत्ता: मालमत्तेचे तपशील:** दुकान क्र.१४ (क्षेत्रफळ २५.१६२ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र तसेच टेरेस आणि लॉफ्ट क्षेत्र सुमारे ४.१९३ चौ.मी.), तळमजला, तिरुपती कॉम्प्लेक्स को-ऑप.हौ. सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र.३२, सेक्टर १ई, गाव कळंबोली, नवी मुंबई-४१०२१८ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड आणि **चतुसिमा: उत्तर:** ११.०० मी. रुंद रस्ता; **दक्षिण:** प्लॉट क्र.३१; **पुर्व:** ११.०० मी. रुंद रस्ता; **पश्चिम:** शाळा. **५) मागणी सूचना दिनांक:** १०.०९.२०२४. **६) देय रक्कम: १०.०९.२०२४** रोजी देय **रु.२०,७१,२७६.४५ (रुपये वीस लाख एकाहत्तर हजार दोनशे शहात्तर आणि पैसे पंचेचाळीस फक्त)** तसेच रक्कम जमा होईपर्यंत वसुली प्रक्रियेत आलेला खर्च तसेच वार्षिक लागु पुढील व्याज.

१. तुम्ही कर्जदार व सहकर्जदार/जामिनदार यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचनेपासून ६० दिवसात वर नमूद संपूर्ण रक्कम तसेच पुढील व्याज जमा करावे अन्यथा खालील स्वाक्षरीकर्ताद्वारे नमूद प्रतिभूतींवर कायद्यान्वये आवश्यक ती कारवाई करतील. कृपया नोंद असावी की, सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला आमच्या अनुमतीशिवाय वर संदर्भीत प्रतिभूतीची विक्री किंवा हस्तांतर करण्यापासून तुम्हाला रोखण्यात येत आहे.

२. तारणकर्त्यांना एचडीबीएफएसच्या परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स किंवा अन्य इतर प्रकारे वर संदर्भीत प्रतिभूती हस्तांतरण करण्यापासून रोखण्यात येत आहे. ३. कोणतेही प्रश्न किंवा तजवीजीसाठी कृपया संपर्क: **श्री. अजय मोरे, मोबा.:९८२०५२१७२७, प्राधिकृत अधिकारी कुमारी तेजस्विनी विजय हर्षा, मोबा.:९६१९७०११०९,** एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १९.०९.२०२४

सही/- **एचडीबीएफएस**करिता
प्राधिकृत अधिकारी

IndiaShelter Home Loans — इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट-१५, ६वा मजला, सेक्टर-४४, संस्थात्मक क्षेत्र, गुरुग्राम, हरियाणा-१२२००२. **शाखा कार्यालय:** युनिट क्र.२०१, अजब पब्लिकेशनच्या वर, एसव्हीसी बँकेजवळ, शहापुरी लेन क्र.२, कोल्हापूर-४१६००१. **शाखा कार्यालय:** भोसले प्राईड, २५२/४, १ला मजला, पुणे बंगलुरु रोड, पेट्रोल पंपाजवळ, मलकापूर, कराड, महाराष्ट्र-४१५५३९.

स्थावर मालमत्तेकरिता वास्तविक ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.**चे प्राधिकृत अधिकारी असल्याले खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट (सिक्युरिटी) इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना खाली नमूद केलेल्या कर्जदार आणि मालमत्तेचे मालक/हमीदार यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यासाठी नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत डिमांड नोटीस जारी केली आहे. मालमत्तेचे मालक व इतर यांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाले आहेत, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला नोटीस दिली जाते की खाली स्वाक्षरीदाराने त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे. या कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या तारखांना उक्त नियमांच्या नियम ८ व ९ सह वाचले आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की मालमत्तेचा व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणतेही व्यवहार **इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.**च्या शुल्काच्या अधीन असतील.

कर्जदार/जामिनदाराचे नाव (मालमत्तेचे मालक) व कर्ज खाते क्र.	तारण मालमत्तेचे वर्णन (मालमत्ता समाविष्ट सर्व भाग व खंड)	मागणी सूचना दिनांक, मागणी सूचना तारखेला देय रक्कम	सांकेतिक ताबा दिनांक
बाबुताई महादेव पाटील, शिवाजी महादेव पाटील व जयवंत महादेव पाटील (जामिनदार), निवासी र/ठि.: आर.एस.क्र.११६, मालमत्ता क्र.९६०, सुयोग कॉलनी, मु. कुर्लप, ता. वाल्वा, जि. सांगली-४१६४११, महाराष्ट्र. **कर्ज खाते क्र.:** HL11CHLONS000005047521	मालमत्ता अर्थात आर.एस.क्र.११६, मालमत्ता क्र.९६०, सुयोग कॉलनी, मु. कुर्लप, ता. वाल्वा, जि. सांगली, महाराष्ट्र, क्षेफिळ १५१.६७ चौ.मी. येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुसिमा: पुर्व:** हंबिरराव चौगुले यांची मालमत्ता; **पश्चिम:** वैशाली सवाईराम यांची मालमत्ता; **उत्तर:** रस्ता; **दक्षिण:** विलास बोरगे यांची मोकळी जमीन.	**मागणी सूचना १७.०६.२०२४** दिनांक १३.०६.२०२४ रोजी देय रक्कम **रु.२०,०२,६८५/-** (रुपये वीस लाख दोन हजार सहाशे पंच्याऐंशी फक्त) तसेच १४.०६.२०२४ पासून व्याज व अन्य शुल्क यासह एकत्रित.	१३.०९.२०२४
सेजल भोसले, सुरेश भोसले व विष्णु भोसले, निवासी र/ठि.: मलभाग पाण्याची टाकीजवळ, चंदुर, ता. हातकलंगळे, जि. कोल्हापूर-४१६११६, महाराष्ट्र. **दुसरा पत्ता:** मु. घर, मु. मौजे रुई, गट क्र.१२९२, संजिवनी विद्या मंदिरजवळ, ता. हातकलंगळे, जि. कोल्हापूर-४१६११६, महाराष्ट्र **कर्ज खाते क्र.:** LA11CLLONS000005054759	मालमत्ता अर्थात घर, मु. मौजे रुई गट क्र.१२९२, जी पी मिळकत क्र.३१७०, संजिवनी विद्या मंदिरजवळ, ता. हातकलंगळे, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ ८०० चौ.फु. येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुसिमा: पुर्व:** शासकीय जमीन; **पश्चिम:** खासगी रस्ता; **उत्तर:** बाबु जुमनाळे यांची जमीन; **दक्षिण:** कृष्णा केरलबा भोसले यांची जमीन.	**मागणी सूचना १७.०६.२०२४** दिनांक १३.०६.२०२४ रोजी देय रक्कम **रु.१५,३१,१९९/-** (रुपये पंधरा लाख एकतीस हजार एकशे नव्याण्णव फक्त) तसेच १४.०६.२०२४ पासून व्याज व अन्य शुल्क यासह एकत्रित.	१४.०९.२०२४

चौकशीकरिता कृपया संपर्क श्री. तुषार हुर्डे (+९१ ७३५०००२४५३), श्री. प्रकाश तांदुळकर (+९१ ७४४७४२६६७६)
ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक: १९.०९.२०२४

(प्राधिकृत अधिकारी)
इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

equitas bank small finance bank — इक्वीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

(पुर्वीची इक्वीटास फायनान्स लि.)
कॉर्पोरेट कार्यालय: क्र.७६९, स्पेन्सर प्लाझा, ४था मजला, फेझ-२, अन्ना सलई, चेन्नई, तामिळनाडू-६००००२.

ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रूल्स, २००२ चे नियम८(१))
(स्थावर मालमत्ता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट २००२ (५४/२००२)) अंतर्गत **मे. इक्वीटास स्मॉल फायनान्स बँक**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या (नियम ३) सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमूदप्रमाणे मागणी सूचना वितरित केली होती आणि त्या सूचनेनुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

सदर कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **मे. इक्वीटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**कडे सूचनेत नमूद रक्कम तसेच मागणी सूचनेच्या तारखेपासून करारदराने पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करावे. कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ जामिनदाराचे नावे	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक
१	**कर्ज/सुविधा खाते क्र.** 700005307956/EMFMUMBA 0036915 & 700005313998 / ELPMUMBA0036916 **१. श्रीमती नलिनी विलास निरभवणे, श्री. विलास निरभवणे यांची पत्नी. २. श्री. रुतिक विलास निरभवणे, श्री. विलास निरभवणे यांचा मुलगा**	**श्रीमती नलिनी विलास निरभवणे व श्री. रुतिक विलास निरभवणे यांच्या मालकीची मालमत्ता** फ्लॅट क्र.४०३, ४था मजला, बी विंग, कार्पेट क्षेत्रफळ २७.८७ चौ.मी. तसेच सीयुबी क्षेत्र १.१८ चौ.मी., बाल्कनी क्षेत्र ५.३८ चौ.मी.सह, टेरेस क्षेत्र ४.९३ चौ.मी., तुलसी आहान म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.३९, हिस्सा क्र.१, क्षेत्रफळ १७२० चौ.मी., सर्व्हे क्र.३९, हिस्सा क्र.२, क्षेफिळ १४२० चौ.मी., सर्व्हे क्र.३९, हिस्सा क्र.३, क्षेत्रफळ १४७० चौ.मी., सर्व्हे क्र.३९, हिस्सा क्र.४/ए, क्षेत्रफळ २६५० चौ.मी., सर्व्हे क्र.३९, हिस्सा क्र.४/बी, क्षेत्रफळ २८८० चौ.मी. व सर्व्हे क्र.४२, हिस्सा क्र.७, क्षेत्रफळ २८६० चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ १३००० चौ.मी., गाव खारवाई, तालुका अंबरनाथ व जिल्हा ठाणे, कुळगाव बदलापूर नगरपरिषदेच्या मर्यदित असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड.	२७.०६.२०२४ ------- २१.०६.२०२४ **रोजी देय रु.२३,२६,०२९.२८** (रुपये तेवीस लाख सव्वीस हजार एकोणतीस आणि पैसे अठ्ठावीस फक्त)	१३.०९.२०२४
२	**कर्ज/सुविधा खाते क्र.** 700007088523/EMFMUMBA 0053609 & 700007097932 / ELPMUMBA0053610 **१. श्री. अभिषेक रमेश गुप्ता, श्री. रमेश गुप्ता यांचा मुलगा २. श्रीमती आशा रमेश गुप्ता, श्री. रमेश गुप्ता यांची पत्नी.**	**श्री. अभिषेक रमेश गुप्ता यांच्या मालकीची मालमत्ता** फ्लॅट क्र.ए/०१, तळमजला, इमारत क्र.ए, क्षेत्रफळ ६५० चौ.फु. (बिल्टअप), लक्ष्मी टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात, जमीन सर्व्हे क्र.९४/ए, हिस्सा क्र.१/(पी), गाव काटेमानिवली, तालुका कल्याण व जिल्हा ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.	२८.०६.२०२४ ------- २१.०६.२०२४ **रोजी देय रु. २६,६७,१४८/-** (रुपये सव्वीस लाख सदुसष्ट हजार एकशे अठ्ठेचाळीस फक्त)	१३.०९.२०२४

दिनांक: १३.०९.२०२४, ठिकाण: ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी, इक्वीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.**

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. शोएब गुलाब शेख (आमचे अशील)** यांनी **गाळा क्र.२९८/१९७७, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंड